

ЗАО «СВ-АУДИТ»

Россия, 105066, г. Москва, а/я 65
105066, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д. 40/12, кор. 20
Тел./факс: (495) 771-6565
E-mail: sv-audit@sv-audit.ru
Http://www.sv-audit.ru

На 100 ящие профессионалы для Вашего бизнеса

Исх. № 154 от 01.04.10

Аудиторское заключение
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Открытого акционерного общества
Учебный центр
«Учебно-производственный комбинат
Мосстройкадры»
за 2009 год

Москва
2010

**Руководству
ОАО Учебный центр
«УПК Мосстройкадры»**

Аудитор:

Наименование: Закрытое акционерное общество «СВ-Аудит».

Место нахождения: 123001, г. Москва, ул. Большая Садовая, д. 3, стр. 7.

Телефон: 8 (495) 681-28-83, 771-65-65.

E-mail: audit@sv-audit.ru

Государственная регистрация: свидетельство о внесении ЗАО «СВ-Аудит» в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1027739080764 выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москва 19.08.2002 г.

Лицензия № Е 004172 выдана на основании приказа Минфина РФ № 140 от 15.05.2003 г., срок действия - 5 (пять) лет, продлена до 15.05.2013 г.

ЗАО «СВ-Аудит» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России». Свидетельство № 6474 выдано 30.11.2009 г.

Аудируемое лицо:

Наименование: Открытое акционерное общество Учебный центр «УПК Мосстройкадры».

Государственная регистрация: ОАО УЦ «УПК Мосстройкадры» зарегистрировано Московской регистрационной палатой 14.07.1994 г., свидетельство о регистрации №019.766. Поставлено на учет в налоговом органе 01.12.1992 г., свидетельство о постановке на учет выдано 12.04.2000, присвоен идентификационный номер налогоплательщика 7728010617. Общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером №1027700135429.

Место нахождения: 117246, г. Москва, ул. Херсонская, д. №41А.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО УЦ «УПК Мосстройкадры» за период с 1 января по 31 декабря 2009 года включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО УЦ «УПК Мосстройкадры» состоит из:

- Бухгалтерского баланса (форма № 1);
- Отчета о прибылях и убытках (форма № 2);
- Отчета об изменениях капитала (форма № 3);

- Отчета о движении денежных средств (форма № 4);
- Приложения к бухгалтерскому балансу (форма № 5);
- Пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО УЦ «УПК Мосстройкадры». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным Законом «Об аудиторской деятельности».
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности.
- Внутрифирменными правилами (стандартами) аудиторской деятельности ЗАО «СВ-Аудит».

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя:

- изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности ОАО Учебный центр «УПК Мосстройкадры»;
- оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности;
- рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица;
- оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности.

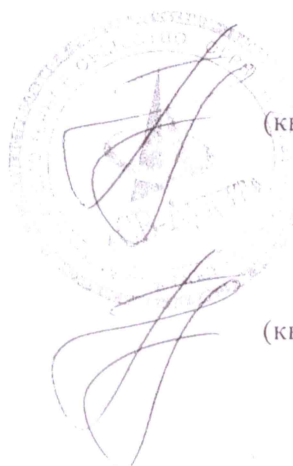
Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО УЦ «УПК Мосстройкадры» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 года и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Не изменяя мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности, мы обращаем внимание на то, что по состоянию на 31.12.2009 г. размер чистых активов Общества составляет отрицательную величину.

30.03.2010 г.

Директор Департамента аудита
(по доверенности №43 от 22.03.2010 г.)



Д.В. Перковская
(квалификационный аттестат
аудитора № К 020412,
выдан 29.11.2004 г.)

Руководитель проверки

Д.В. Перковская
(квалификационный аттестат
аудитора № К 020412,
выдан 29.11.2004 г.)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2009 г.

Форма №1 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Открытое акционерное общество Учебный центр
"Учебно-производственный

Организация комбинат "Мосстройкадры" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности Образование по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Открытое акционерное общество / по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

117246, Москва г, Херсонская ул, дом № 41А

| | | |
|------------|----|----|
| КОДЫ | | |
| 0710001 | | |
| 2009 | 12 | 31 |
| 04000327 | | |
| 7728010617 | | |
| 80.30.3 | | |
| 47 | 42 | |
| 384 | | |

Дата утверждения

29.01.2010

Дата отправки / принятия

-

Форма 0710001 с.1

| АКТИВ | Код показателя | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Внеоборотные активы | | | |
| Нематериальные активы | 110 | 86 | - |
| Основные средства | 120 | 2 285 | 2 532 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 140 | - | 100 |
| Отложенные налоговые активы | 145 | - | 820 |
| Итого по разделу I | 190 | 2 371 | 3 452 |
| II. Оборотные активы | | | |
| Запасы | 210 | 114 | 187 |
| в том числе: | | | |
| сырье, материалы и другие аналогичные ценности | 211 | 37 | 79 |
| расходы будущих периодов | 216 | 77 | 108 |
| Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | 240 | 6 455 | 3 396 |
| в том числе: | | | |
| покупатели и заказчики | 241 | 473 | 424 |
| вексельные средства | 260 | 1 318 | 158 |
| Итого по разделу II | 290 | 7 888 | 3 741 |
| БАЛАНС (сумма строк 190 + 290) | 300 | 10 258 | 7 193 |

| ПАССИВ | Код показателя | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. Капитал и резервы | | | |
| Уставный капитал | 410 | 2 | 2 |
| Добавочный капитал | 420 | 2 235 | 2 235 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 470 | 1 652 | (2 474) |
| Итого по разделу III | 490 | 3 889 | (237) |
| IV. Долгосрочные обязательства | | | |
| Отложенные налоговые обязательства | 515 | 4 | - |
| Итого по разделу IV | 590 | 4 | - |
| V. Краткосрочные обязательства | | | |
| Займы и кредиты | 610 | - | 765 |
| Кредиторская задолженность | 620 | 6 365 | 6 665 |
| в том числе: | | | |
| поставщики и подрядчики | 621 | 4 283 | 2 662 |
| задолженность перед персоналом организации | 622 | - | 517 |
| задолженность перед государственными внебюджетными фондами | 623 | - | 190 |
| задолженность по налогам и сборам | 624 | 656 | 908 |
| прочие кредиторы | 625 | 1 427 | 2 388 |
| Итого по разделу V | 690 | 6 365 | 7 430 |
| БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690) | 700 | 10 258 | 7 193 |

Руководитель  (подпись)
Гасимов Фарит Мухатдисович
 (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  (подпись)

Есакова Элина Анатольевна
 (расшифровка подписи)

29 января 2010 г.



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2009г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

| | | |
|------------|----|----|
| К О Д Ы | | |
| 0710002 | | |
| 2009 | 12 | 31 |
| 04000327 | | |
| 7728010617 | | |
| 80.30.3 | | |
| 47 | 42 | |
| 384 | | |

Открытое акционерное общество Учебный центр
"Учебно-производственный

Организация комбинат "Мосстройкадры" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид деятельности Образование по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Открытое акционерное общество _____ / _____ по ОКОПФ/ОКФС

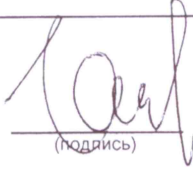
Единица измерения в тыс. рублей по ОКЕИ

| Показатель | | За отчетный период | За аналогичный период предыдущего года |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|----------------------------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Доходы и расходы по обычным видам деятельности | | | |
| Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) | 010 | 30 185 | 34 740 |
| Валовая прибыль | 029 | 30 185 | 34 740 |
| Управленческие расходы | 040 | (34 273) | (33 759) |
| Прибыль (убыток) от продаж | 050 | (4 088) | 981 |
| Прочие доходы и расходы | | | |
| Проценты к получению | 060 | - | 11 |
| Прочие доходы | 090 | 32 | 319 |
| Прочие расходы | 100 | (895) | (230) |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 140 | (4 951) | 1 081 |
| Отложенные налоговые активы | 141 | 820 | - |
| Отложенные налоговые обязательства | 142 | 4 | (31) |
| Текущий налог на прибыль | 150 | - | (284) |
| Налоговые санкции | 180 | - | (82) |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 190 | (4 127) | 684 |
| СПРАВОЧНО: | | | |
| Постоянные налоговые обязательства (активы) | 200 | 166 | 34 |

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

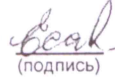
| Показатель | | За отчетный период | | За аналогичный период предыдущего года | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|--------|-------------------------------------------|--------|
| наименование | код | прибыль | убыток | прибыль | убыток |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности | 260 | 1 | - | - | - |

Руководитель



**Гасимов Фарит
Мухатдисович**
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



**Есакова Элина
Анатольевна**
(расшифровка подписи)

29 января 2010 г.



ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2009г.

Форма №3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество Учебный центр "Учебно-производственный комбинат" Мосстройкадры по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид деятельности Образование по ОКВЭД _____

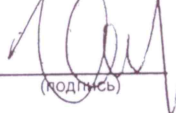
Организационно-правовая форма / форма собственности Открытое акционерное общество / _____ по ОКОПФ/ОКФС _____

Единица измерения в тыс. рублей по ОКЕИ _____

| | | |
|------------|----|----|
| КОДЫ | | |
| 0710003 | | |
| 2009 | 12 | 31 |
| 04000327 | | |
| 7728010617 | | |
| 80.30.3 | | |
| 47 | 42 | |
| 384 | | |

I. Изменения капитала

| Показатель | | Уставный капитал | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---------------------------------------------------------|-----|------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| наименование | код | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему | 010 | - | - | - | - | - |
| Остаток на 1 января предыдущего года | 030 | - | - | - | - | - |
| Остаток на 31 декабря предыдущего года | 070 | 2 | 2 235 | - | 1 652 | 3 889 |
| Остаток на 1 января отчетного года | 100 | 2 | 2 235 | - | 1 652 | 3 889 |
| Чистая прибыль | 102 | X | X | X | (4 126) | (4 126) |
| Остаток на 31 декабря отчетного года | 140 | 2 | 2 235 | - | (2 474) | (237) |

Руководитель  Гасимов Фарит Мухатдисович
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер 
 (подпись)

Есакова Элина Анатольевна
 (расшифровка подписи)

27 января 2010 г.



ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за Январь - Декабрь 2009г.

Форма №4 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое акционерное общество Учебный центр "Учебно-производственный комбинат" Мосстройкадры" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид деятельности Образование по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС

Открытое акционерное общество / _____ по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения в тыс. рублей по ОКЕИ

| КОДЫ | | |
|------------|----|----|
| 0710004 | | |
| 2009 | 12 | 31 |
| 04000327 | | |
| 7728010617 | | |
| 80.30.3 | | |
| 47 | | |
| | | 42 |
| 384 | | |

| Показатель | | За отчетный период | За аналогичный период предыдущего года |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|----------------------------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Остаток денежных средств на начало отчетного года | 010 | 1 318 | 16 |
| Движение денежных средств по текущей деятельности | | | |
| Средства, полученные от покупателей, заказчиков | 020 | 37 508 | 20 849 |
| Прочие доходы | 110 | 1 312 | 18 356 |
| Денежные средства, направленные: | 120 | (39 980) | (37 903) |
| на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов | 150 | (22 597) | (22 099) |
| на оплату труда | 160 | (10 477) | (8 545) |
| на расчеты по налогам и сборам | 180 | (5 584) | (6 466) |
| на прочие расходы | 190 | (1 322) | (793) |
| Чистые денежные средства от текущей деятельности | 200 | (1 160) | 1 302 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов | 440 | (1 160) | 1 302 |
| Остаток денежных средств на конец отчетного периода | 450 | 158 | 1 318 |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 460 | - | - |

Руководитель 
(подпись)

Гасимов Фарит Мухатдисович
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер 
(подпись)

Есакова Элина Анатольевна
(расшифровка подписи)

27 января 2010 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за Январь - Декабрь 2009г.

| | | | | |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|----|
| | | К О Д Ы | | |
| | | 0710005 | | |
| | | 2009 | 12 | 31 |
| | | 04000327 | | |
| | | 7728010617 | | |
| | | 80.30.3 | | |
| | | 47 | 42 | |
| | | 384 | | |
| Форма №5 по ОКУД | | | | |
| Дата (год, месяц, число) | | | | |
| Организация | Открытое акционерное общество Учебный центр "Учебно-производственный комбинат "Мосстройкадры" | по ОКПО | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | | |
| Вид деятельности | Образование | по ОКВЭД | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Открытое акционерное общество / | по ОКОПФ/ОКФС | | |
| Единица измерения | в тыс. рублей | по ОКЕИ | | |

Нематериальные активы

| Показатель | | Наличие на начало отчетного года | Поступило | Выбыло | Наличие на конец отчетного периода |
|--------------|-----|----------------------------------|-----------|--------|------------------------------------|
| наименование | код | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Прочие | 040 | 114 | - | (114) | - |

| Показатель | | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|---------------------------------------------------|-----|--------------------------|----------------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Амортизация нематериальных активов - всего | 050 | 28 | - |
| в том числе: | | | |
| Комплект ПО Windows XP RUS / MS Office 2003 / Dr. | 051 | 28 | - |

Основные средства

| Показатель | | Наличие на начало отчетного года | Поступило | Выбыло | Наличие на конец отчетного периода |
|--------------------------------------------|------------|----------------------------------|------------|-------------|------------------------------------|
| наименование | код | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Здания | 070 | 2 237 | - | - | 2 237 |
| Сооружения и передаточные устройства | 075 | 99 | 80 | - | 178 |
| Машины и оборудование | 080 | 591 | 558 | - | 1 149 |
| Производственный и хозяйственный инвентарь | 090 | 95 | - | (17) | 78 |
| Другие виды основных средств | 110 | 656 | 18 | - | 674 |
| Итого | 130 | 3 678 | 656 | (17) | 4 316 |

| Показатель | | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|-------------------------------------------|-----|--------------------------|----------------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Амортизация основных средств - всего | 140 | 1 393 | 1 785 |
| в том числе: | | | |
| зданий и сооружений | 141 | 896 | 954 |
| машин, оборудования, транспортных средств | 142 | 158 | 351 |
| других | 143 | 339 | 480 |

Финансовые вложения

| Показатель | | Долгосрочные | | Краткосрочные | |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| наименование | код | на начало отчетного года | на конец отчетного периода | на начало отчетного года | на конец отчетного периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего | 510 | - | 100 | - | - |
| Итого | 540 | - | 100 | - | - |

Дебиторская и кредиторская задолженность

| Показатель | | Остаток на начало отчетного года | Остаток на конец отчетного периода |
|---------------------------------------|------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дебиторская задолженность: | | | |
| краткосрочная - всего | 610 | 6 455 | 3 396 |
| в том числе: | | | |
| расчеты с покупателями и заказчиками | 611 | 473 | 424 |
| авансы выданные | 612 | 987 | 354 |
| прочая | 613 | 4 995 | 2 619 |
| Итого | 630 | 6 455 | 3 396 |
| Кредиторская задолженность: | | | |
| краткосрочная - всего | 640 | 6 364 | 7 430 |
| в том числе: | | | |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 641 | 4 283 | 2 662 |
| авансы полученные | 642 | 1 056 | 1 972 |
| расчеты по налогам и сборам | 643 | 656 | 908 |
| займы | 645 | - | 765 |
| прочая | 646 | 370 | 1 122 |
| Итого | 660 | 6 364 | 7 430 |

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

| Показатель | | За отчетный год | За предыдущий год |
|---------------------------------------------------|------------|-----------------------|-------------------|
| наименование | код | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| затраты на оплату труда | 720 | 14 310 | 11 854 |
| амортизация | 740 | 409 | 288 |
| прочие затраты | 750 | 19 554 | 21 617 |
| Итого по элементам затрат | 760 | 34 273 | 33 759 |
| изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]): | | | |
| расходов будущих периодов | 766 | 31 | 59 |

Директор

(подпись)

Гасимов Фарит
Мухатдисович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Есакова Элина
Анатольевна

(расшифровка подписи)

27 января 2010 г.



РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

| Наименование показателя | Код строки бухгалтерского баланса | На начало отчетного года | На конец отчетного периода |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| I. Активы | | | |
| 1. Нематериальные активы | 110 | 86 | - |
| 2. Основные средства | 120 | 2 285 | 2 532 |
| 3. Незавершенное строительство | 130 | - | - |
| 4. Доходные вложения в материальные ценности | 135 | - | - |
| 5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1> | 140+250-252 | - | 100 |
| 6. Прочие внеоборотные активы <2> | 150 | - | 820 |
| 7. Запасы | 210 | 114 | 187 |
| 8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 220 | - | - |
| 9. Дебиторская задолженность <3> | 230+240-244 | 6 455 | 3 396 |
| 10. Денежные средства | 260 | 1 318 | 158 |
| 11. Прочие оборотные активы | 270 | - | - |
| 12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11) | | 10 258 | 7 193 |
| II. Пассивы | | | |
| 13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам | 510 | - | - |
| 14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5> | 520 | 4 | - |
| 15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам | 610 | - | 765 |
| 16. Кредиторская задолженность | 620 | 6 365 | 6 665 |
| 17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов | 630 | - | - |
| 18. Резервы предстоящих расходов | 650 | - | - |
| 19. Прочие краткосрочные обязательства <5> | 660 | - | - |
| 20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19) | | 6 369 | 7 430 |
| Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20)) | | 3 889 | (237) |

- > За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.
- > Включая величину отложенных налоговых активов.
- > За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.
- > Включая величину отложенных налоговых обязательств.
- > В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель

(подпись)

Гасимов Фарит Мухатдисович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Есакова Элина Анатольевна

(расшифровка подписи)



Пояснительная записка к балансу за 2009 год

Сведения об организации.

Открытое акционерное общество Учебный центр "Учебно производственный комбинат Мосстройкадры".

Свидетельство Московской регистрационной палаты о регистрации № 019.766 от 14.07.1994 г.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц 77 № 010191570 от 20.03.2008 г. под номером 1027700135429.

Реквизиты банка: р/счет 40702810038030102594 в Донском ОСБ 7813/1688

ОАО Сбербанк России г. Москва к/счет 3010181040000000225, БИК 044525225

Валютного счета нет.

Юридический адрес: 117246, г. Москва, ул. Херсонская, д. 41А

Фактический адрес: 117246, г. Москва, ул. Херсонская, д. 41А

ОАО Учебный центр "УПК Мосстройкадры" имеет нежилое помещение, принадлежащее ему по праву собственности, серия 77АВ № 638096 от 05.07.2006 г., кадастровый номер объекта 254325, общей площадью 10623, 9 кв.м.

ОАО Учебный центр "УПК Мосстройкадры" заключил с Московским земельным комитетом Долгосрочный Договор аренды земельного участка № М-06-016372 от 15.12.2000 г. сроком на 20 лет

Среднесписочная численность работающих: 25 человек

Информация о выпусках ценных бумаг, находящихся в обращении

Акции обыкновенные именные бездокументарные - 4474 шт.,

Номер гос-ной регистрации 04227-А

Номинал - 0,50 руб.

Наименование регистратора: ОАО "Регистратор Р.О.С.Т."

Сведения о деятельности организации

Основным видом деятельности в 2009 году является:

оказание образовательных услуг;

оказание услуг по сдаче в аренду н/помещений

Порядок признания выручки - на дату выполнения работ, оказания услуг

Выручка в общей сумме **30185,0 тыс.руб.** получена от:

услуги образовательного характера - **257,0 тыс.руб.**

услуги по сдаче в аренду - **29136,0 тыс.руб**

прочие доходы - **792,0 тыс.руб**

Информация об имуществе организации

Первоначальная стоимость основных средств на начало года - 2285 тыс.руб.

на конец года - 2532 тыс.руб.

Начисление амортизации производится линейным методом.

Информация о материально-производственных запасах организации

Учет материально-производственных запасов производится в размере фактических затрат на их приобретение. Оценка списания по средней себестоимости

Информация об аффилированных лицах

КОД эмитента: 04227-А

Информация об аффилированных лицах акционерного общества подлежит раскрытию в соответствии с законодательством РФ о ценных бумагах и публикуется ежеквартально в интернете.

ОАО "Компания Главмосстрой", зарегистрированное по адресу: 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 6 стр. 2 владеет ул. Тверская, д. 6 стр. 2 владеет 28,07% уставного капитала ОАО УЦ "УПК Мосстройкадры"

ООО "ИнвестКонсалт", зарегистрированное по адресу: 117246, г. Москва,

ул. Херсонская, д. 41А, владеет 51,21% уставного капитала ОАО УЦ "УПК Мосстройкадры"

Прочая деятельность

Транспортных средств на балансе **нет.**

Производством и реализацией подакцизных товаров **не занимаемся.**

Реализацией ГСМ **не занимаемся.**

Доходов от ценных бумаг, депозитов и т.п. **нет**

Доходов от игорного бизнеса **нет.**

Бюджетных ассигнований **нет.**

Внешнеэкономической деятельности **нет.**

Генеральный директор

Главный бухгалтер

